

ПРОТОКОЛ №1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: г. Таганрог, ул. Б. Промат 46,

«06» апреля 2014г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 3433,6 м. кв.

Присутствуют собственники помещений площадью 2210 м.кв., что составляет 64,35 % площади помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии.
3. Расторжение договоров управления, заключенных между собственниками и управляющей компанией ООО «Евро Сервис», в связи с нарушением обязательств по договору.
4. Выбор в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК Континент».
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
6. Порядок доведения до сведения собственников принятых решений.
7. Утверждение места хранения протокола и бюллетеней общего собрания.

1. Избрание председателя и секретаря собрания:

ФИО Дорослов И.И.
ФИО Кришова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 60,13 %
Против - 2,6 %
Воздержались - 15 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать председателя и секретаря собрания:

ФИО Дорослов И.И.
ФИО Кришова А.А.

2. Избрание членов счетной комиссии в составе:

ФИО Дорослов И.И. №12 Кабачников С.М. №10
ФИО Кришова А.А. №31 Шевчук О.В. №36
Маслякостина С.Е. №54

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 60,13 %
Против - 2,6 %
Воздержались - 15 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать членов счетной комиссии в составе:

ФИО Дорослов И.И. №12 Кабачников С.М. №10
ФИО Кришова А.А. №31 Шевчук О.В. №36
Маслякостина С.Е. №54

3. Расторжение договоров управления, заключенных между собственниками и управляющей компанией ООО «Евро Сервис», в связи с нарушением обязательств по договору.

Поступило предложение для голосования:
Расторгнуть договора управления, заключенные между собственниками и управляющей компанией ООО «Евро Сервис».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 60,13 %
Против - 2,6 %
Воздержались - 15 %

Приняли решение: Расторгнуть договора управления с управляющей компанией ООО «ЕвроСервис» в связи с нарушением обязательств по договору.

4. Выбор в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК Континент».
Поступило предложение для голосования:
Выбрать в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК «Континент» с 01.05.2014. на срок не менее 1 календарного года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 60,13 %
Против - 2,6 %
Воздержались - 15 %

Приняли решение: Выбрать в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК «Континент» с 01.05.2014. на срок не менее 1 календарного года.

5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
Поступило предложение для голосования:
Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 60,13 %
Против - 2,6 %
Воздержались - 16 %

Приняли решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

6. Порядок доведения до сведения собственников принятых решений.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 60,13 %
Против - 2,6 %
Воздержались - 15 %

Приняли решение: О принятых на собрании решениях довести до сведения собственников путем вывешивания результатов голосования на информационных стендах на подъездах дома.

7. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 60,13 %
Против - 2,6 %
Воздержались - 15 %

Приняли решение: Один экземпляр протокола общего собрания собственников хранится у председателя совета многоквартирного дома ФНО Абрамцов И.И. (квартира № 22), второй экземпляр протокола - в вновь выбранной управляющей компании.

Председатель Собрания: Абрамцов И.И.

Секретарь: Вершкова А.А.

« 06 » апрель 2014 г.

Кв 10 Кольцова И.И. Абрамцов И.И.
Кв-54 Маскаленина С.Е. Маму
Кв 36 Шибун О.В. Абрамцов И.И.
Кв 21 Вершкова А.А. Абрамцов И.И.