

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: г. Таганрог, ул. Александровская, 68

«03» декабря 2013 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 2778,2 м. кв.

Присутствуют собственники помещений площадью 2115,8 м.кв., что составляет 76 % площади помещений многоквартирного дома.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии.
3. Расторжение договоров управления, заключенных между собственниками и управляющей компанией ООО «К.Централмос», в связи с нарушением обязательств по договору.
4. Выбор в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК Континент».
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
6. Порядок доведения до сведения собственников принятых решений.
7. Утверждение места хранения протокола и бюллетеней общего собрания.

1. Избрание председателя и секретаря собрания:

ФИО Крешнева Е.К.
ФИО Литова И.В.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - _____ %

Воздержались - _____ %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать председателя и секретаря собрания:

ФИО Крешнева Е.К.
ФИО Литова И.В.

2. Избрание членов счетной комиссии в составе:

ФИО Башовникова Е.
ФИО Крешнева Е.К.
ФИО Литова И.В.
ФИО Иваненко Л.П.
ФИО Скворца Н.Ф.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - _____ %

Воздержались - _____ %

Приняли решение: Избрать членов счетной комиссии в составе:

ФИО Башовникова Е.
ФИО Крешнева Е.К.
ФИО Литова И.В.
ФИО Иваненко Л.П.
ФИО Скворца Н.Ф.

3. Расторжение договоров управления, заключенных между собственниками и управляющей компанией ООО «УК «Центральное»», в связи с нарушением обязательств по договору.

Поступило предложение для голосования:

Расторгнуть договора управления, заключенные между собственниками и управляющей компанией ООО «УК «Центральное».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - _____ %

Воздержались - _____ %

Приняли решение: Расторгнуть договора управления с управляющей компанией ООО «УК «Центральное» в связи с нарушением обязательств по договору.

4. Выбор в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК «Континент».

Поступило предложение для голосования:

Выбрать в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК «Континент» с 01.01.2014, на срок не менее 1 календарного года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - _____ %

Воздержались - _____ %

Приняли решение: Выбрать в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК «Континент» с 01.01.2014, на срок не менее 1 календарного года.

5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

Поступило предложение для голосования:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - _____ %

Воздержались - _____ %

Приняли решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

6. Порядок доведения до сведения собственников принятых решений.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - _____ %

Воздержались - _____ %

приняли решение: О принятых на собрании решениях довести до сведения собственников путем вывешивания результатов голосования на информационных стендах на подъездах дома.

7. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - _____ %

Воздержались - _____ %

Приняли решение: Один экземпляр протокола общего собрания собственников хранится у председателя совета многоквартирного дома ФИО Скрудд Н. Р. (квартира № 44), второй экземпляр протокола - в вновь выбранной управляющей компании.

Председатель Собрания:

Кремнева ЕК 

Секретарь:

Тюнова СВ 

« 03 » декабря 2013 г.