

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: г. Таганрог, ул. Искитинская, 15/4

«20» мая 2013

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 940,2 м. кв.

Присутствуют собственники помещений площадью 927,4 м. кв., что составляет 98 % площади помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии.
3. Расторжение договоров управления, заключенных между собственниками и управляющей компанией ООО, УК, ЖСК, в связи с нарушением обязательств по договору.
4. Выбор в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК Континент».
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
6. Порядок доведения до сведения собственников принятых решений.
7. Утверждение места хранения протокола и бюллетеней общего собрания.

1. Избрание председателя и секретаря собрания:
ФИО Новикова Светлана Максимовна
ФИО Розинская Марина Петровна

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %
Против - 0 %
Воздержались - 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать председателя и секретаря собрания:

ФИО Новикова С. М.
ФИО Розинская М. П.

2. Избрание членов счетной комиссии в составе:
ФИО Александров Николай Сергеевич
ФИО Розинская Марина Петровна
ФИО Новикова Светлана Максимовна
ФИО _____
ФИО _____

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %
Против - 0 %
Воздержались - 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать членов счетной комиссии в составе:

ФИО Александров Николай Сергеевич
ФИО Розинская Марина Петровна
ФИО Новикова Светлана Максимовна
ФИО _____
ФИО _____

3. Расторжение договоров управления, заключенных между собственниками и управляющей компанией ООО УК МСУ, в связи с нарушением обязательств по договору.

Поступило предложение для голосования:
Расторгнуть договора управления, заключенные между собственниками и управляющей компанией ООО УК МСУ

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %
Против - _____ %
Воздержались - _____ %

Приняли решение: ООО УК МСУ Расторгнуть договора управления с управляющей компанией в связи с нарушением обязательств по договору.

4. Выбор в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК Континент».

Поступило предложение для голосования:
Выбрать в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК «Континент» с 01 июля 2013 г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %
Против - _____ %
Воздержались - _____ %

Приняли решение: Выбрать в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК «Континент» с 01 июля 2013 г.

5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

Поступило предложение для голосования:
Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %
Против - _____ %
Воздержались - _____ %

Приняли решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

6. Порядок доведения до сведения собственников принятых решений.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %
Против - _____ %
Воздержались - _____ %

Приняли решение: О принятых на собрании решениях довести до сведения собственников путем вывешивания результатов голосования на информационных стендах на подъездах дома.

7. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - _____ %

Воздержались - _____ %

Приняли решение: Один экземпляр протокола общего собрания собственников хранится у председателя совета многоквартирного дома ФИО С. М. Нобинова (квартира № 20), второй экземпляр протокола - в виде выбранной управляющей компании.

Председатель Собрания: _____

Секретарь: М. П. Резниченко

« 20 » мая 2013 г.

С. М. Нобинова