

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: г. Таганрог, ул. Иммануиловская, 44

«24» июня 2013 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 2523,6 м. кв.

Присутствуют собственники помещений площадью 1703,1 м.кв., что составляет 67,5 % площади помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии.
3. Расторжение договоров управления, заключенных между собственниками и управляющей компанией «Континент Сервис», в связи с нарушением обязательств по договору.
4. Выбор в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК Континент».
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
6. Порядок доведения до сведения собственников принятых решений.
7. Утверждение места хранения протокола и бюллетеней общего собрания.

1. Избрание председателя и секретаря собрания:

ФИО Землякову А. П.
ФИО Шимову Н. А.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %
Против - - %
Воздержались - - %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать председателя и секретаря собрания:

ФИО Землякову А. П.
ФИО Шимову Н. А.

2. Избрание членов счетной комиссии в составе:

ФИО Самойловский А. В. (кв. 10)
ФИО Орлова Л. Н. (кв. 13)
ФИО Терехов В. И. (кв. 55)
ФИО Лукьяненко В. Т. (кв. 20)
ФИО _____

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %
Против - - %
Воздержались - - %

Приняли решение: Избрать членов счетной комиссии в составе:

ФИО Самойловский А. В. (кв. 10)
ФИО Орлова Л. Н. (кв. 13)
ФИО Терехов В. И. (кв. 55)
ФИО Лукьяненко В. Т. (кв. 20)
ФИО _____

3. Расторжение договоров управления, заключенных между собственниками и управляющей компанией, «Континент Сервис», в связи с нарушением обязательств по договору.

Поступило предложение для голосования:

Расторгнуть договора управления, заключенные между собственниками и управляющей компанией «Континент Сервис»

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - - %

Воздержались - - %

Приняли решение: Расторгнуть договора управления с управляющей компанией «Континент Сервис» в связи с нарушением обязательств по договору.

4. Выбор в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК Континент».

Поступило предложение для голосования:

Выбрать в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК «Континент» с 1.07.2013г.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - - %

Воздержались - - %

Приняли решение: Выбрать в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК «Континент» с 1.07.2013г.

5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

Поступило предложение для голосования:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - - %

Воздержались - - %

Приняли решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

6. Порядок доведения до сведения собственников принятых решений.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - - %

Воздержались - - %

Приняли решение: О принятых на собрании решениях довести до сведения собственников путем вывешивания результатов голосования на информационных стендах на подъездах дома.

7. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - — %

Воздержались - — %

Приняли решение: Один экземпляр протокола общего собрания собственников хранится у председателя совета многоквартирного дома ФИО Землянская А.П. (квартира № 43), второй экземпляр протокола - в вновь выбранной управляющей компании.

Председатель Собрания:

Секретарь:

« 24 » июня 2013 г.

Землянская А.П.
Шилова Н.А.