

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: г. Таганрог, ул. Караваева 7,

«26» 10 20 14.
Форма проведения: очное, заочное

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 1219,4 м. кв.
Присутствуют собственники помещений площадью 3160,4 м.кв., что составляет 26 % площади помещений многоквартирного дома.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Расторжение договоров управления, заключенных между собственниками и управляющей компанией ООО «УО Центральная», в связи с нарушением обязательств по договору.
3. Выбор в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК Континент».
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
5. Порядок доведения до сведения собственников принятых решений.
6. Утверждение места хранения протокола и бюллетеней общего собрания.

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания:

ФИО Вареткина А.?
ФИО Сергеев А.В.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %
Против - — %
Воздержались - — %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать председателя и секретаря собрания и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания:

ФИО Вареткина А.?
ФИО Сергеев А.В.

2. Расторжение договоров управления, заключенных между собственниками и управляющей компанией ООО «УО Центральная», в связи с нарушением обязательств по договору.

Поступило предложение для голосования:

Расторгнуть договора управления, заключенные между собственниками и управляющей компанией с ООО «УО Центральная».

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %
Против - — %
Воздержались - — %

Приняли решение: Расторгнуть договора управления с управляющей компанией ООО «УО Центральная» в связи с нарушением обязательств по договору.

3. Выбор в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК Континент».

Поступило предложение для голосования:

Выбрать в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК «Континент» с 01.11.2014 г. на срок не менее 1 календарного года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %
Против - — %
Воздержались - — %

Приняли решение: Выбрать в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК «Континент» с 01.11.2014 г. на срок не менее 1 календарного года.

4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

Поступило предложение для голосования:
Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %
Против - — %
Воздержались - — %

Приняли решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

5. Порядок доведения до сведения собственников принятых решений.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %
Против - — %
Воздержались - — %

Приняли решение: О принятых на собрании решениях довести до сведения собственников путем вывешивания результатов голосования на информационных стендах на подъездах дома.

6. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %
Против - — %
Воздержались - — %

Приняли решение: Один экземпляр протокола общего собрания собственников хранится у председателя совета многоквартирного дома ФИО Вереженко Т.Т. (квартира № 39), второй экземпляр протокола - в офисе выбранной управляющей компании.

Председатель Собрания: Вереженко

Секретарь: Сергеева АСУ
«26» 10 2014 г.