

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу: г. Таганрог, ул. Дзержинского, 152/2

г. Таганрог

«29» мая 2015 г.

Дата проведения собрания: 29.05.2015г.
Место проведения собрания: 1 этаж ул. Дзержинского 152/2
Время проведения собрания: 18-00 30 мин
Форма проведения собрания: Очная
Инициатор проведения собрания: _____

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 3910,9 м. кв.

Присутствуют собственники помещений площадью 2805,43 м. кв., что составляет 64 % площади помещений многоквартирного дома.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Расторжение договоров управления, заключенных между собственниками и управляющей компанией ООО «УК «ЖКО», в связи с нарушением обязательств по договору.
3. Выбор в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК Континент».
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
5. Порядок доведения до сведения собственников принятых решений.
6. Утверждение места хранения протокола и бюллетеней общего собрания.

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделения их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания:

ФИО Фещинко И.В.
ФИО Варовская И.И.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %
Против - 0 %
Воздержались - 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Избрать председателя и секретаря собрания и наделить их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания:

ФИО Фещинко И.В.
ФИО Варовская И.И.

2. Расторжение договоров управления, заключенных между собственниками и управляющей компанией ООО «УК «ЖКО», в связи с отсутствием лицензии на управление домом.

Поступило предложение для голосования:

Расторгнуть договора управления, заключенные между собственниками и управляющей компанией с ООО «УК «ЖКО», в связи с нарушением обязательств по договору.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %
Против - 0 %
Воздержались - 0 %

Приняли решение: Расторгнуть договора управления с управляющей компанией ООО «УК «ЖКО» в связи с нарушением обязательств по договору.

3. Выбор в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК Континент».

Поступило предложение для голосования:

Выбрать в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК «Континент» с 01.06.2015 на срок не менее 1 календарного года.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

Приняли решение: Выбрать в качестве способа управления - управляющую компанию ООО «УК «Континент» с 01.06.2015 на срок не менее 1 календарного года.

4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

Поступило предложение для голосования:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

Приняли решение: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

5. Порядок доведения до сведения собственников принятых решений.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

Приняли решение: О принятых на собрании решениях довести до сведения собственников путем вывешивания результатов голосования на информационных стендах на подъездах дома.

6. Утверждение места хранения протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

Приняли решение: Один экземпляр протокола общего собрания собственников хранится у председателя совета многоквартирного дома ФИО Демидово М (квартира № 25), второй экземпляр протокола - в вновь выбранной управляющей компании.

Председатель Собрания: Демидово ИВ

Секретарь: Боровская ИИ

« 29 » мая 2015 г.